



Aika 25.01.2023, klo 14:00 - 18:09

Paikka Sähköinen ja Mäntyvaarantie 2, Rovaniemi, kokoushuone Hilla nro 136, Tekninen toimiala

### Käsitellyt asiat

- § 1 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 2 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 **Ajankohtaiset asiat**
- § 4 **Ilmoitusasiat**
- § 5 **Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 6 **Oikaisuvaatimus maa-aineslupapäätöksestä 29.6.2022 § 78**
- § 7 **Oikaisuvaatimus maa-aines- ja ympäristölupapäätöksestä 29.6.2022 § 79**
- § 8 **Ympäristölautakunnan käyttösuunnitelma vuodelle 2023**
- § 9 **Rovakaaren ympäristöterveydenhuollon valvonnan toteutuminen 2022**
- § 10 **Ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelmien päivitys vuodelle 2023**
- § 11 **Asunto Oy Rovaniemen Riistakero muutosrakennuslupahakemus 2023-18, kerrostalo C, Riistatie 3 Roi**
- § 12 **Wurth Oy rakennuslupahakemus 2023-27, myymälähalli, Teollisuustie 21, Rovaniemi**
- § 13 **Ympäristölautakunnan lausunto Jätehuoltomääräysten päivittämisestä 2023**
- § 14 **Lausunto Korkeimpaan hallinto-oikeuteen ojitusta koskevassa vesitalousasiassa**
- § 15 **Rovaniemen rakennusvalvontaviranomaisen lupa- ja valvontamaksujen, asiakirjamaksujen tarkistaminen 2023**
- § 16 **Oikaisuvaatimus virkasuhteen irtisanomiseen**



---

Saapuvilla olleet jäsenet

Petri Jaatinen, puheenjohtaja  
Jukka Aula, poistui 17:40  
Susanna Back  
Joni Björkbacka  
Saara Hartzell, varajäsen  
Pirjo Hietala, poistui 16:28  
Rauno Kelahaara  
Markus Kiili  
Esa Kiviniemi, poistui 15:51  
Tuomas Leipälä, varajäsen  
Tiina Paakki  
Hannele Simonen

Muut saapuvilla olleet

Maarit Tervo, hallintosihteeri, sihteeri  
Eemeli Kajula, kaupunginhallituksen edustaja  
Hannu Kangas, johtava rakennustarkastaja  
Sini-Sisko Kilpeläinen, terveysvalvonnan johtaja  
Marita Kuoksa, hallintosihteeri  
Erkki Lehtoniemi, palvelualuepäällikkö  
Hannu Pessa, talouspäällikkö, poistui 14:55

Poissa

Jouko Lampela, 1. varapuheenjohtaja  
Katariina Henttonen  
Mari Ikonen  
Susanna Junttila, kaupunginhallituksen puheenjohtaja  
Jyrki Sutinen

Allekirjoitukset

Petri Jaatinen  
Puheenjohtaja

Maarit Tervo  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

30.01.2023

Joni Björkbacka



Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla 1.2.2023 alkaen.



§ 1

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**

Valmistelija / lisätiedot:

Erkki Lehtoniemi

erkki.lehtoniemi@rovaniemi.fi

palvelualuepäällikkö

**Ehdotus**

Esittelijä: Erkki Lehtoniemi, palvelualuepäällikkö

Ympäristölautakunta toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi ja hyväksyy työjärjestyksen.

**Päätös**

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja totesi osallistujat.

Nimi	Läsnä kokous-huoneessa	Läsnä etäyhteydellä	Poissa
Petri Jaatinen, pj	X		
Jouko Lampela, varapj			X
Esa Kiviniemi, j (Ylitornio)		X	
Hannele Simonen, j		X	
Joni Björkbacka, j	X		
Jukka Aula, j	X		
Jyrki Sutinen, j			X
Tuomas Leipälä, varaj	X		
Katariina Henttonen, j			X
Mari Ikonen, j			X
Saara Hartzell, varaj.	X		
Markus Kiili, j (Kolari)		X	
Pirjo Hietala, j (Tervola)		X	
Rauno Kelahaara, j (Ranua)	X		
Susanna Back, j		X	
Tiina Paakki, j (Pello)		X	
Erkki Lehtoniemi, palvelualuepäällikkö	X		
Hannu Kangas, johtava rakennustarkastaja	X		
Sini-Sisko Kilpeläinen, terveysvalvonnan johtaja	X		
Hannu Pessa, talouspäällikkö	X		
Eemeli Kajula, kh:n edustaja		X	
Susanna Junttila, kh:n puh.joht.			X
Marita Kuoksa, hallintosihteeri	X		



---

Maarit Tervo, hallintosihteeri, sihteeri	X		
---	---	--	--

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä työjärjestys hyväksyttiin yksimielisesti sillä lisäyksellä, että paikanpäällä ovat kuultavana talouspäällikkö Hannu Pessa ja ympäristötarkastaja Carita Lallukka sekä etänä hallintolakimies Hanna Haurinen.



---

§ 2

**Pöytäkirjan tarkastus**

**Ehdotus**

Esittelijä: Erkki Lehtoniemi, palvelualuepäällikkö

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajaksi valitaan Joni Björbacka ja varalle Katariina Henttonen.

Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 31.01.2023

Lisäksi ympäristölautakunta päättää, että tässä kokouksessa annettavien Rovaniemen kaupunkia koskevien rakennus- ym. lupapäätösten sekä maa-aines- ja ympäristölupapäätösten antamispäiväksi määrätään 31.01.2023 ja Ranuan, Ylitornion, Pellon, Kolarin ja Tervolan kuntaa koskevien lupapäätösten antamispäiväksi määrätään 02.02.2023 jolloin niiden katsotaan tulevan asianomaisten tietoon.

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajaksi valittiin yksimielisesti Joni Björkbacka ja varalle Jukka Aula .

Muilta osin ympäristölautakunta päätti yksimielisesti palvelualuepäällikön esityksen mukaisesti.



---

§ 3

**Ajankohtaiset asiat**

Valmistelija / lisätiedot:

Erkki Lehtoniemi  
erkki.lehtoniemi@rovaniemi.fi  
palvelualuepäällikkö

Esittelijän katsaus ajankohtaisista ja valmistelussa olevista asioista:

Muun muassa:

- Rakennuslupatilasto
- Lehtojärven rakennuslupa
- Loppukatsemukset Rovaniemen kaupungissa
- Lumikuutio kirjaston pihalla
- Taloustilanne
- Ilmanlaadun mittaus

**Ehdotus**

Esittelijä: Erkki Lehtoniemi, palvelualuepäällikkö

Ympäristölautakunta merkitsee tiedoksi esittelijän katsauksen ajankohtaisista ja valmistelussa olevista asioista.

**Päätös**

Taluspäällikkö Hannu Pessa esittäytyi ympäristölautakunnalle ja kertoi muuttuneesta talousraportoinnista.

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti palvelualuepäällikön esityksen mukaisesti merkitä tiedoksi ajankohtaiset ja valmistelussa olevat asiat.

Hannu Pessa poistui kokouksesta päätöksenteon jälkeen klo 14.55.

---

§ 4

**Ilmoitusasiat**

**Ilmoitus Norrhydro Oy:n** toiminnan merkitsemisestä ympäristönsuojelun tietojärjestelmään, Rovaniemi.

**Lapin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausunto** Kuorinki Vinsanmaan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta CaseM-2022-4662.

**Lapin elinkeino-, liikenne-, ja ympäristökeskuksen lausunto**, jolla on hyväksytty kiinteistöllä 698-401-182-0 (os. Alatie 25) suoritettu pilaantuneen maaperän puhdistustyö ja puhdistuksen loppuraportti, Rovaniemi.

**Lapin elinkeino-, liikenne-, ja ympäristökeskuksen päätös** Rovaniemen kaupungin Teknisten palveluiden ilmoituksesta pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamiseksi kiinteistöllä 698-2-70-2 (os. Vierustie 1), Rovaniemi.

**Lapin elinkeino-, liikenne-, ja ympäristökeskuksen päätös** Rovaniemen kaupungin Teknisten palveluiden ilmoituksesta pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamiseksi kiinteistöllä 698-401-24-54 (os. Hallitie 22-24), Rovaniemi.

**Lapin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausunto**, jolla on hyväksytty kiinteistöllä 273-871-1-3 (VR:n raidealue, vaaka-aseman rakennustyömaa) suoritettu pilaantuneen maaperän puhdistustyö ja puhdistuksen loppuraportti, Kolari.

**Metsähallituksen Luontopalveluiden päätös**, jolla Luonnonvarakeskukselle on myönnetty tutkimus-, liikkumis-, metsästys- ja maastoliikennelupa Metsähallituksen hallinnassa oleville ja päätöksessä määritellyille luonnonsuojelualueille, erämaa-alueille, luonnonsuojeluohjelma-alueille sekä monikäyttömetsien alueille.

**Pohjois-Suomen aluehallintoviraston päätös** Antti Yrjänheikki Oy:n hakemuksesta saada ottaa maa-aineksia pohjavesipinnan yläpuolelta vedenottamon lähisuojavyöhykkeellä, Ylitornio.

**Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden välipäätös** 1885/2022 asiassa 1100/2022 Täytäntöönpanon keskeyttämistä koskeva vaatimus.

**Talousvettä toimittavat laitokset, joille on laadittu valvontatutkimusohjelma vuosille 2023-2027:**

Valvontatutkimusohjelma on laadittu yhteistyössä terveystarkastajan ja toimijan kanssa.

- Kurtakon vesiosuuskunta, Kolari
- Ranuan Infra Oy, Ranua
- Asmuntin vesiosuuskunta, Ranua
- Hosion vesiosuuskunta, Ranua
- Kuukasjärven vesiosuuskunta, Ranua
- Piittisjärven vesiosuuskunta, Ranua





- 
- Simojärven vesiosuuskunta, Ranua
  - Toljan vesiosuuskunta, Ranua
  - Ylisimon vesiosuuskunta, Ranua
  - Juoksengin vesiosuuskunta, Pello
  - Lankojärven vesiosuuskunta, Pello
  - Saukkoriipin vesihuoltoyhtymä, Pello
  - Turtolan vesiosuuskunta, Pello
  - Etelä-Portimojärven Rannan vesiyhtymä, Ylitornio
  - Kaulirannan vesi- ja viemäriosuuskunta, Ylitornio
  - Kopanmäen vesiyhtymä, Ylitornio
  - Taroniemen vesiyhtymä, Ylitornio

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Erkki Lehtoniemi, palvelualuepäällikkö

Ympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

#### **Päätös**

Terveysvalvonnan johtaja Sini-Sisko Kilpeläinen esitteli suullisesti ympäristölautakunnalle luettelon mukaiset valvontatutkimusohjelmat vuosille 2023-2027.

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti palvelualuepäällikön esityksen mukaisesti merkitä ilmoitusasiat tiedoksi.

## § 5

### Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Rakennusvalvonnan ja ympäristöterveydenhuollon päätökset löytyvät oheismateriaalina esityslistan kohdasta ajankohtaiset asiat.

#### **Viranhaltijapäätökset ajalta 08.12.2022 - 19.01.2023**

Johtava rakennustarkastaja Hannu Kangas, 126 - 127 § ja 1 - 6 §

Rakennustarkastaja Jari Kortesalmi, 157 - 165 § ja 1 - 4 §

Tarkastusinsinööri Juho Tapio, 206 - 210 § ja 1 - 7 §

Paikkatietoinsinööri Juha Iivari, 1 §

Valvontainsinööri Tapio Lakkala, 57 - 59 §

Valvontainsinööri Lauri Pääkkö 49 - 50 § ja 1 - 2 §

Valvontainsinööri Juha-Pekka Korpela, ei päätöksiä

Valvontainsinööri Jarko Uusipulkamo 90 - 97 § ja 1 - 4 §

Ylitornion kunnan päätökset 74-78 § ja 1-2 § ja 7 kpl

Ympäristöterveydenhuollossa joulukuussa 2022 käsitellyt elintarvike-, terveydensuojelu- ja tupakkalakien mukaiset toimijoiden ilmoitukset ja hakemukset (myyntilupa, toiminnan aloittaminen, muuttaminen tai lopettaminen).

Palvelualuepäällikkö Ympäristövalvonta

Henkilöstöpäätös:

§ 66 Irtisanoutuminen ja täyttölupa, vakanssi 17628001, 12.12.2022

§ 67 Kaupungineläinlääkärin viran täyttö, Ylitornio, 12.12.2022

§ 68 Täyttölupa, kaupungineläinlääkärin vakanssit 2 kpl, Rovaniemen toimipiste, 16.12.2022

Terveystarkastaja Rovakaaren ympäristöterveydenhuolto

Muu päätös:

§ 25 Päätös terveydensuojelulain 20 §:n 3 momentin mukaisen riskinarvioinnin hyväksymisestä ja käsittelystä perittävästä maksusta, 09.12.2022

§ 26 Päätös terveydensuojelulain 20 §:n 3 momentin mukaisen riskinarvioinnin hyväksymisestä ja käsittelystä perittävästä maksusta, 09.12.2022

§ 27 Tupakkatuotteiden vähittäismyyntilupahakemus / Muurolan sairaalan keittiö, 13.12.2022

§ 28 Tupakkatuotteiden vähittäismyyntilupa / S-Market Talvitie, 14.12.2022

§ 29 Nikotiinivalmisteiden vähittäismyyntilupahakemus / S-Market Talvitie, 14.12.2022

§ 30 Päätös terveydensuojelulain 20 §:n 3 momentin mukaisen riskinarvioinnin hyväksymisestä ja käsittelystä perittävästä maksusta, 22.12.2022

§ 31 Päätös terveydensuojelulain 20 §:n 3 momentin mukaisen riskinarvioinnin hyväksymisestä ja käsittelystä perittävästä maksusta, 22.12.2022

§ 32 Päätös terveydensuojelulain 20 §:n 3 momentin mukaisen riskinarvioinnin hyväksymisestä ja käsittelystä perittävästä maksusta, 23.12.2022

§ 33 Päätös terveydensuojelulain 20 §:n 3 momentin mukaisen riskinarvioinnin



hyväksymisestä ja käsittelystä perittävästä maksusta, 23.12.2022  
§ 34 Päätös terveydensuojelulain 20 §:n 3 momentin mukaisen riskinarvioinnin  
hyväksymisestä ja käsittelystä perittävästä maksusta, 23.12.2022

Toimialajohtaja Elinvoimapalvelut

Saatavien poistamispäätös:

§ 79 Saatavien poistaminen 2022, ympäristölautakunnan alainen toiminta, 29.12.2022

Ympäristötarkastaja

Maa-aineslupapäätös:

§ 1 Maa-aineslupa Kiinteistöhuolto ja maanrakennus Martin Oy Kivijärvi, Rovaniemi,  
11.01.2023

§ 2 Maa-aineslupa Metsähallitus Metsätalous Oy Petäjävaara, Rovaniemi, 12.01.2023

§ 21 Maa-aineslupapäätös Kari Kontiokoski Tervolan Korkia-ahon sora ja moreenialue,  
14.12.2022

§ 22 Maa-aineslupapäätös Kari Kontiokoski Tervolan Koivuhaossa turpeen ottamiseen,  
21.12.2022

### **Ehdotus**

Esittelijä: Erkki Lehtoniemi, palvelualuepäällikkö

Asia käsitellään palvelualuepäällikön tekemien päätösten osalta hallintosäännön 152 §  
mukaisesti puheenjohtajan selostuksen pohjalta.

Ympäristölautakunta merkitsee edellä olevat viranhaltijapäätökset tiedoksi.

Ympäristölautakunta päättää olla käyttämättä otto-oikeutta palvelualuepäällikön 66-  
68 § ja toimialajohtajan 79 § päätöksiin.

Rakennus- ym. lupapäätökset on kuulutettu julkipanoilmoituksilla erikseen. Näihin  
päätöksiin lautakunnalla ei ole otto-oikeutta.

Ympäristölautakunta toteaa, että nämä viranhaltijapäätökset pidetään nähtävillä  
pöytäkirjan kuulutuksen yhteydessä ympäristövalvonnassa os. Mäntyvaarantie 2,  
96100 Rovaniemi.

### **Päätös**

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti palvelualuepäällikön esityksen mukaisesti.



---

§ 6

**Oikaisuvaatimus maa-aineslupapäätöksestä 29.6.2022 § 78**

ROIDno-2023-139

Valmistelija / lisätiedot:

Carita Lallukka

carita.lallukka@rovaniemi.fi

ympäristötarkastaja

Mikko Aulanko ja allekirjoittaneet ovat tehneet 13.9.2022 Rovaniemen kaupungin ympäristölautakunnalle oikaisuvaatimuksen lautakunnan maa-aineslupapäätöksestä 29.6.2022 § 78 Napapiirin Kuljetus Oy Songanmaa. Oikaisuvaatimus on toimitettu lupaviranomaiselle sähköpostitse 26.9.2022. Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan, että toiminta Puhakantien ottoalueella tulee keskeyttää välittömästi ja siihen saakka, kunnes oikaisuvaatimus on käsitelty sekä maa-aineksen käyttöluvat on mitätöitävä ja alue on ennallistettava. Oikaisuvaatimus kokonaisuudessaan lautakunnan oheismateriaalina.

Oikaisuvaatimuksen tekijät ovat tehneet asiasta ilmoituksen myös Lapin ELY-keskukselle, jonka vuoksi ELY-keskus on tehnyt Rovaniemen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle toimenpidepyynnön kyseisestä lupapäätöksestä. ELY-keskuksen toimenpidepyynnön käsittely on kesken.

Oheismateriaalina lautakunnalle lupa-asian valmistelleen ympäristötarkastajan vastukset Aulangon esittämiin yksittäisiin kysymyksiin.

**Ehdotus**

Esittelijä: Hannu Kangas, johtava rakennustarkastaja

Oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta.

**PERUSTELUT**

Päätöstä koskeva oikaisuvaatimusaika on päättynyt ja oikaisua ei ole haettu ajoissa. Päätös on saanut lainvoiman 11.8.2022, oikaisuvaatimus on saapunut 26.9.2022.

Kuntalain mukaan lautakunnan ja sen alaisen viranomaisen päätökseen tyytymätön saa hakea siihen oikaisua, jollei erikseen lailla toisin säädetä. Maa-aineslupapäätös on hallintoasia, josta valitetaan maa-aineslain mukaisesti suoraan Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen.

Maa-aineslupahakemuksen vireilletulosta on kuulutettu 29.4.–7.6.2022 välisenä aikana kaupungin virallisella ilmoitustaululla ja vireilletulosta on lähetty kuulemiskirje naapurikiinteistöjen omistajille. Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia eikä esitetty mielipiteitä.

Maa-aineslupapäätöksestä on kuulutettu ilmoitustaululla 5.7.–11.8.2022 välisenä aikana kaupungin virallisella ilmoitustaululla. Päätös löytyy myös



---

ympäristölautakunnan kyseisen kokouksen pöytäkirjasta, joka löytyy kaupungin nettisivuilta. Päätöksestä ei valitettu ja päätös sai lainvoiman 11.8.2022.

Mikko Aulangon ja allekirjoittaneiden oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty sellaista tietoa, jonka perusteella lupapäätös tulisi peruuttaa taikka keskeyttää lupapäätöksen mukainen toiminta.

### **Päätös**

Palvelualuepäällikkö Erkki Lehtoniemi poistui kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (Hallintolaki 28.1 §, kohta 1, osallisuusjäävi.

Oikaisuvaatimuksen allekirjoittaneissa Erkki Lehtoniemen veli).

Tämän asian esittelijänä toimi varaesittelijä johtava rakennustarkastaja Hannu Kangas.

Ympäristölautakunta kuuli asiassa ympäristötarkastaja Carita Lallukkaa.

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti johtavan rakennustarkastajan esityksen mukaisesti.

### **Esteellisyys**

Erkki Lehtoniemi

### **Tiedoksi**

Oikaisuvaatimuksen tekijä, luvanhaltija, Lapin ELY-keskus, Rovaniemen kaupungin ympäristövalvonta 2 kpl



---

§ 7

**Oikaisuvaatimus maa-aines- ja ympäristölupapäätöksestä 29.6.2022 § 79**

ROIDno-2023-140

Valmistelija / lisätiedot:

Carita Lallukka

carita.lallukka@rovaniemi.fi

ympäristötarkastaja

Mikko Aulanko ja allekirjoittaneet ovat tehneet 13.9.2022 Rovaniemen kaupungin ympäristölautakunnalle oikaisuvaatimuksen lautakunnan maa-aines- ja ympäristölupapäätöksestä 29.6.2022 § 79 Maansiirtoliike Kemppe Oy Pirunkallio. Oikaisuvaatimus on toimitettu lupaviranomaiselle sähköpostitse 26.9.2022. Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan, että toiminta Puhakantien ottoalueella tulee keskeyttää välittömästi ja siihen saakka, kunnes oikaisuvaatimus on käsitelty sekä maa-aineksen käyttöluvut on mitätöitävä ja alue on ennallistettava. Oikaisuvaatimus kokonaisuudessaan lautakunnan oheismateriaalina.

Oikaisuvaatimuksen tekijät ovat tehneet asiasta ilmoituksen myös Lapin ELY-keskukselle, jonka vuoksi ELY-keskus on tehnyt Rovaniemen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle toimenpidepyynnön kyseisestä lupapäätöksestä. ELY-keskuksen toimenpidepyynnön käsittely on kesken.

Oheismateriaalina lautakunnalle lupa-asian valmistelleen ympäristötarkastajan vastukset Aulangon esittämiin yksittäisiin kysymyksiin.

**Ehdotus**

Esittelijä: Hannu Kangas, johtava rakennustarkastaja

Oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta.

**PERUSTELUT**

Päätöstä koskeva oikaisuvaatimusaika on päättynyt ja oikaisua ei ole haettu ajoissa. Päätös on saanut lainvoiman 11.8.2022, oikaisuvaatimus on saapunut 26.9.2022.

Kuntalain mukaan lautakunnan ja sen alaisen viranomaisen päätökseen tyytymätön saa hakea siihen oikaisua, jollei erikseen lailla toisin säädetä. Maa-aines- ja ympäristölupapäätös (yhteislupapäätös) on hallintoasia, josta valitetaan ympäristönsuojelulain mukaisesti suoraan Vaasan hallinto-oikeuteen.

Maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen vireilletulosta on kuulutettu 6.5.–15.6.2022 välisenä aikana kaupungin virallisella ilmoitustaululla ja vireilletulosta on lähetty tiedoksiantokirje 500 m etäisyydellä olevien kiinteistöjen omistajille. Lisäksi ilmoitus hakemuksen vireilletulosta on julkaistu Lapin Kansassa 6.5.2022. Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia eikä esitetty mielipiteitä.

Maa-aines- ja ympäristölupapäätöksestä on kuulutettu kaupungin virallisella ilmoitustaululla 5.7.–11.8.2022 välisenä aikana ja päätöksen antamisesta on lähetty tiedoksiantokirje 500 m etäisyydellä olevien kiinteistöjen omistajille. Lisäksi ilmoitus



päätöksestä on julkaistu Lapin Kansassa 5.7.2022. Päätös löytyy myös ympäristölautakunnan kyseisen kokouksen pöytäkirjasta, joka löytyy kaupungin nettisivuilta. Päätöksestä ei valitettu ja päätös sai lainvoiman 11.8.2022.

Mikko Aulangon ja allekirjoittaneiden oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty sellaista tietoa, jonka perusteella lupapäätös tulisi peruuttaa taikka keskeyttää lupapäätöksen mukainen toiminta.

### **Päätös**

Palvelualuepäällikkö Erkki Lehtoniemi poistui kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (Hallintolaki 28.1 §, kohta 1, osallisuusjäävi. Oikaisuvaatimuksen allekirjoittaneissa Erkki Lehtoniemen veli).

Tämän asian esittelijänä toimi varaesittelijä johtava rakennustarkastaja Hannu Kangas.

Ympäristölautakunta kuuli asiassa ympäristötarkastaja Carita Lallukkaa.

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti johtavan rakennustarkastajan esityksen mukaisesti.

Ympäristötarkastaja Carita Lallukka poistui kokouksesta tämän asian päätöksenteon jälkeen klo 15.19.

### **Esteellisyys**

Erkki Lehtoniemi

### **Tiedoksi**

Oikaisuvaatimuksen tekijä, luvanhaltija, Lapin ELY-keskus, Rovaniemen kaupungin ympäristövalvonta 2 kpl



---

§ 8

**Ympäristölautakunnan käyttösunnitelma vuodelle 2023**

ROIDno-2022-4597

Valmistelija / lisätiedot:

Hannu Pessa

hannu.pessa@rovaniemi.fi

talouspäällikkö

Liitteet

1 Liite 1 KS 2023 Ympäristölautakunta

Kaupunginvaltuusto päätti talousarviosta vuodelle 2023 kokouksessaan 12.12.2022. Ympäristölautakunnan osalta talousarvion sitovuustaso on lautakunnan toimintakate (-1,904 milj. euroa).

Hallintosäännön (KV 12.12.2022) 72 §:n mukaisesti toimielimet hyväksyvät talousarvioon perustuvan käyttösunnitelmansa vähintään palvelualueittain. Toimialajohtaja voi hyväksyä tarkemman tason käyttösunnitelman ja vuoden aikana tehtävät talousarviomuutokset valtuuston hyväksymän sitovuuden sisällä.

Kaupunginhallitus hyväksyi 19.12.2022 446 § vuoden 2023 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet, jossa ohjeita käyttösunnitelman laadinnasta ja talousraportoinnista. Vuoden 2023 aikana laaditaan kaksi osavuosikatsausta ja koko vuodelta vuosikatsaus tilinpäätöksen yhteydessä. Käyttösunnitelmassa tehdään talousarviota tarkempi määrärahojen jako eri toiminnoille.

Liitteessä 1 ympäristölautakunnan alaisen toiminnan osalta käyttösunnitelma.

**Ehdotus**

Esittelijä: Erkki Lehtoniemi, palvelualuepäällikkö

Ympäristölautakunta hyväksyy liitteenä olevan käyttösunnitelman vuodelle 2023.

**Päätös**

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti palvelualuepäällikön esityksen mukaisesti.

**Tiedoksi**

Palvelualuepäälliköt, talouspäällikkö, taloussuunnittelija, konsernitalouspäällikkö, talousarviopäällikkö





§ 9

**Rovakaaren ympäristöterveydenhuollon valvonnan toteutuminen 2022**

ROIDno-2023-79

Valmistelija / lisätiedot:  
Sini-Sisko Kilpeläinen  
sini-sisko.kilpelainen@rovaniemi.fi  
terveysvalvonnan johtaja

Liitteet

1 LIITE 1 Ympäristöterveydenhuollon v. 2022 tarkastussuunnitelmien toteumat.pdf

Rovaniemen kaupungin ympäristölautakunta on 26.1.2022 § 7 hyväksynyt Rovakaaren ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman sekä eläinlääkäripalveluiden ja eläinten terveyden ja hyvinvoinnin valvonnan järjestämisestä koskevan suunnitelman päivitykset vuodelle 2022.

Valvontasuunnitelmien mukaan ympäristölautakunta arvioi valvontasuunnitelman toteutumisen seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja lähettää hyväksymänsä selvityksen suunnitelman toteutumisesta Lapin aluehallintovirastolle. Arviointia hyödynnetään ympäristöterveydenhuollon valvonnan kehittämisessä, valvonnan toimivuuden varmistamisessa ja uusien suunnitelmien laadinnassa. Arvioinnissa huomioidaan mm. tarkastusten kattavuus ja määrä, sekä valvonnasta saatujen tulojen kohdentaminen. Valvonnan raportointi tehdään VATI ja VYHA järjestelmien kautta sähköisesti.

**TERVEYDENSUOJELU-, ELINTARVIKE- JA TUPAKKAVALVONTA**

Elintarvikevalvontasuunnitelman mukaisia tarkastuksia tehtiin 268 kpl (v. 2021 98 kpl) ja resurssien mukaan laadittu valvontasuunnitelma toteutui suunnitellusti (toteuma 105%, v. 2021 60 %). Todellisesta valvonnan tarpeesta toteutui 62 %. Valvonnan määrä ja kattavuus nousi edelliseen vuoteen verrattuna merkittävästi mm. resurssien lisäämisen seurauksena. Edellisinä vuosina myös Covid19 -pandemia rajasi osin tarkastusten suorittamista. Toimintavuonna 2022 suunnitelmallista elintarvikevalvontaa suunnattiin edellisten vuosien tapaan elintarvikkeiden valmistukseen ja tarjoiluun.

Terveydensuojelun valvontasuunnitelman mukaisia tarkastuksia tehtiin v. 2022 yhteensä 234 kpl (v. 2021 181 kpl). Resurssien mukaan laadittu valvontasuunnitelma toteutui suunnitellusti (toteuma 115 %, v. 2021 101 %). Tarkastusten määrä nousi edelliseen vuoteen verrattuna. Todellisesta valvonnan tarpeesta toteutui 84 %. Terveydensuojelulain mukaista suunnitelmallista valvontaa suunnattiin majoitustoimintaan, kouluihin ja päiväkoteihin sekä talousvettä toimittaviin laitoksiin.

Tupakkatuotteiden sekä nikotiinivalmisteiden myynnin tarkastuksia tehtiin yhteensä 60 kpl.

Eri lakien mukaisen valvonnan suorittaminen 100% tarpeen mukaan olisi edellyttänyt yhteensä 783 tarkastusta vuonna 2022. Valvontasuunnitelmassa päätettiin tavoitella 65% toteumaa (ympäristölautakunta 26.1.2022 § 7) ja siinä suunniteltiin eri lakien mukaisia tarkastuksia yhteensä 508 kpl. Tarkastuksia toteutui 562 kpl, joka vastaa 72

% toteumaa. Tarkastuksia tehtiin 256 kpl enemmän kuin edellisenä vuonna (v. 2021 306 kpl).

Valvontasuunnitelman ulkopuolisiin tehtäviin ja velvoitteisiin kuluu arviolta noin 50 % resursseista. Elintarvike- ja terveydensuojelulain mukaisia ilmoituksia käsiteltiin 112 kpl (v. 2021 126 kpl) ja tupakka- ja lääkelakien mukaisia myyntilupahakemuksia käsiteltiin 19 kpl. Valvontakohteisiin liittyviä lausuntoja annettiin 21 kpl, asunnontarkastuksia yksityisiin kiinteistöihin tehtiin 75 kpl ja akuutteja tarkastuksia säännöllisen valvonnan kohteisiin yhteensä 37 kpl. Vuoden aikana oli myös talousveden jakelun häiriötilanteita sekä ruokamyrkytyssepidemiaselvityksiä.

### **Keskeisten toimenpiteiden toteutuminen vuonna 2022**

#### Valvonnan perusmaksun käyttöönotto

Elintarvikelain ja terveydensuojelulain mukaista valvonnan perusmaksua 150 € alettiin periä valvontakohteilta vuodesta 2022 alkaen. Perusmaksut laskutetaan kohteilta vuosittain alkuvuodesta. Rovakaaren ympäristöterveydenhuollossa tehtiin laskutuksen edellyttämät kohdetietojen päivitykset alkuvuonna 2022, mutta perusmaksut saatiin laskutettua vasta syksyllä laskutukseen liittyvien ohjelmien haasteiden vuoksi. Perusmaksut toteutuivat kuitenkin lain edellyttäminä.

#### Uusien valvontakeinojen lisääminen valvonnassa mm. etätarkastukset ja kirjeohjaukset

Valvontakohteiden etätarkastuksia ja etäohjausta toteutettiin aiempaa enemmän. Mm. vesiosuuskunnille annettiin etäohjausta videoneuvotteluyhteyksillä ja niille toteutettiin kohdennettu kirjeohjaus. Asiakirjatarkastuksia suoritettiin sekä elintarvike- ja että terveydensuojeluvälvonnassa. Majoitustoimijoille laadittiin ja lähetettiin ohjaukirje ilmoitusvelvollisuutta koskien.

#### Yhteistyön ja palvelun lisääminen yhteistyökunnissa

Yleistä yhteydenpitoa yhteistyökuntiin lisättiin vuoden aikana, mutta tavoitteen toteutuminen jäi suunniteltua ohuemmaksi.

#### Laatujärjestelmän käyttöönotto (LaatuNet-kokeilu)

Laatuhallintajärjestelmäksi hankittiin vuonna 2022 LaatuNet.

#### Elintarvikevalvonta

Elintarvikevalvonnan keskeiset toimenpiteet "Elintarvikeyritysten ohjaukseen, neuvontaan ja valvontaan lisätään resurssia" ja "Valvontaa suunnataan mm. keskuskeittäihin, kotileipomoihin sekä majoituksen yhteydessä oleviin elintarvikehuoneistoihin" toteutuivat suunnitellusti. Elintarvikevalvonnan resurssia lisättiin 1,5 henkilötyövuodesta 2,5 henkilötyövuoteen ja valvonnan kohdentuminen toteutui suunnitellusti.

#### Terveydensuojelu

Vuodelle 2022 oli asetettu tavoite elinympäristöterveyden edistämisestä ja yhteistyöstä: "Ympäristöterveydenhuolto pyrkii vaikuttamaan siihen, että elinympäristön terveellisyys huomioidaan entistä paremmin maankäytön pääprosessin kaikissa vaiheissa ja parantamaan viranomaisyhteistyötä em. tavoitteen saavuttamiseksi". Tavoitteen saavuttamiseksi luotiinkin käytänte, että

terveydensuojeluviranomaisen lausunto sisällytetään jatkossa ympäristölautakunnalta (rakennusvalvonnalta) pyydettyihin lausuntoihin koskien mm. valmistelussa olevia kaavoja. Terveystoimintaviranomainen käsitteli lisäksi vuoden aikana 21 kpl ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntopyyntöjä. Lausuntopyynnöt koskivat pääosin maa-ainesten ottamista.

Kohteiden terveydensuojelulain 2 §:n mukaisen omavalvonnan tukemista tehtiin osana säännöllistä valvontaa.

Talousvettä toimittavien laitosten valvontakohderekisterin ajantasaistaminen toteutettiin vuoden aikana. Pienille vesilaitoksille laadittiin ja toimitettiin kirjallinen ohjeistus sekä annettiin etäohjausta videoyhteyksillä.

Suunnitellut tiedotusprojektit; "Pientalojen sisäilman radonpitoisuus" ja "Majoitustoiminnan ilmoitusvelvollisuus" toteutettiin syksyn aikana. Radontiedote julkaistiin sähköisissä kanavissa sekä välitettiin myös medialle. Majoitustoimintaa koskeva tiedote välitettiin matkailun markkinointiorganisaatioiden kautta suoraan majoitustoimintaa harjoittaville yritysille.

#### Tupakka

Tupakointitilojen valvonta ei toteutunut suunnitellusti.

### **ELÄINLÄÄKINTÄHUOLTO**

Eläinlääkäripalvelut toteutuivat pääsääntöisesti suunnitelman mukaisesti. Eläinlääkinnän käyntimäärien tilastointi kunnittain esitellään kokouksessa. Eläinlääkinnässä oli suunniteltu yhteensä 40 säännöllisen valvonnan tarkastusta, joista toteutui noin 80 % (31 kpl). Kokonaisuutena eläinlääkinnässä (sis. epäilyyn perustuvat tarkastukset) oli varauduttu suorittamaan 125 tarkastusta vuoden aikana; tarkastuksia tehtiin 123 kpl.

Eläinlääkinnän valvontasuunnitelman mukaista valvontaa vuonna 2022:

Vesiviljelyeläinten terveystarkastuskohteiden valvontakäyntejä 4 kpl ja erillisiä asiakirjatarkastuksia 4 kpl

Siipikarjan salmonellavalvontakäyntejä 1 kpl

Eläinten hyvinvoinnin valvonnan suunnitelmalliset tarkastukset 13 kpl

Lisäksi valvontasuunnitelman ulkopuolista valvontaa vuonna 2022: saapuneet /käsitellyt eläinsuojeluilmoitukset yhteensä 208 kpl, joiden perusteella tehtyjä eläinsuojelutarkastuksia 92 kpl (2021: 197 kpl / 97 kpl)

Eläinlääkäripäivystys on toiminut vaatimusten mukaisesti. Rovakaaren ympäristöterveydenhuollon alueella on kaksi päivystysaluetta, joilla kummallakin on käytössä eläinlääkintähuoltolain vaatima keskitetty yhteydenottopalvelu. Palvelu on asiakkaille maksullinen. Eläinlääkintähuoltolain edellyttämää eriytettyä pien- ja suurelänpäivystystä ei nykyisillä päivystysalueilla ja käytettävissä olevilla eläinlääkäriresursseilla pystytä järjestämään säännöllisesti, mutta sitä on toteutettu tarvittaessa. Rovaniemen kaupunki ei sitoudu tarjoamaan perustason ylittäviä erikoiseläinlääkäripalveluja. Yksityisiä eläinlääkäripalveluita on toiminta-alueella

saatavilla ainakin pieneläimille. Tuotantoeläinten terveydenhuoltopalvelut ovat toteutuneet pääsääntöisesti suunnitelman mukaisesti kaikissa kunnissa. Osassa Rovakaaren ympäristöterveydenhuollon eläinlääkinnän toimipisteistä peritään asiakkailta erilaisia klinikka- ja laitemaksuja.

## TALOUS

Elintarvike- ja terveydensuojeluvalvonnan valvontatulot vuodelta 2022 olivat yhteensä 275 100 €, joista perusmaksujen osuus oli noin 100 000 €. Tulot on kohdennettu ympäristöterveydenhuollon yksikön käyttöön, ja niitä hyödynnetään valvonnan toteutumisen ylläpitämiseen. Kuntayhteistyön korvaukset terveydensuojelun osalta olivat yhteensä 157 600 €, joka kattaa noin kolmanneksen terveydensuojelun menoista.

Eläinlääkintähuoltolain vaatiman keskitetyn maksullisen yhteydenottopalvelun tuotto v. 2022 oli 15 078 € (v.2021 12 327 €). Klinikka- ja laitemaksuja kertyi yhteensä 51 211 € (v. 2021 50 875 €). Eläinlääkinnän kunta- ja valtioyhteistyön korvaukset olivat yhteensä 584 150 €, joka kattaa noin 45 % eläinlääkinnän menoista.

Koko ympäristöterveydenhuollon (terveydensuojelu, eläinlääkintä ja hallinto) menoista katetaan ulkopuolisilla tuloilla hieman yli puolet.

## Liitteet

1. Ympäristöterveydenhuollon v. 2022 tarkastussuunnitelmien toteumat

Terveysvalvonnan johtaja:

Ehdotan, että ympäristölautakunta hyväksyy edellä annetun selvityksen ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman sekä eläinlääkäripalveluiden ja eläinten terveyden ja hyvinvoinnin valvonnan järjestämisestä koskevan suunnitelman toteutumisesta vuodelta 2022 liitteineen ja lähettää sen Lapin aluehallintovirastolle maaliskuun 2023 loppuun mennessä.

.

## Ehdotus

Esittelijä: Erkki Lehtoniemi, palvelualuepäällikkö

Ympäristölautakunta hyväksyy terveysvalvonnan johtajan ehdotuksen mukaisesti edellä annetun selvityksen ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelmien toteutumisesta vuodelta 2022 ja lähettää sen Lapin aluehallintovirastolle maaliskuun 2023 loppuun mennessä.

## Päätös

Ylitornion jäsen Esa Kiviniemi poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 15.51.

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti palvelualuepäällikön esityksen mukaisesti.

## Tiedoksi

Lapin aluehallintovirasto kirjaamo.lappi@avi.fi



## § 10

### Ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelmien päivitys vuodelle 2023

ROIDno-2023-78

Valmistelija / lisätiedot:

Sini-Sisko Kilpeläinen

sini-sisko.kilpelainen@rovaniemi.fi

terveysvalvonnan johtaja

#### Liitteet

1 Rovakaaren ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelma 2023.pdf

2 Rovakaaren eläinlääkintähuollon suunnitelma 2023.pdf

Kunnan ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman laatimisesta säädetään terveydensuojelu-, elintarvike- ja tupakkalainsäädännössä sekä eläinlääkintähuoltolaissa. Valvontasuunnitelma laaditaan Ruokaviraston ja Valviran laatimat ympäristöterveydenhuollon valtakunnalliset valvontaohjelmat huomioiden. Valtakunnallinen ohjelma on tällä hetkellä laadittu vuosille 2020–2024. Kunnan valvontasuunnitelma päivitetään vuosittain ja se sisältää terveydensuojelu-, elintarvike-, tupakka- ja eläinlääkintähuoltolain mukaiset toimialat. Suunnitelmissa on perusosien lisäksi esitetty resurssit, valvonnan keskeiset toimenpiteet sekä tarkastussuunnitelmat.

Vuonna 2023 terveydensuojeluvälvontaa suunnataan talousveden, majoituskohteiden sekä lasten ja nuorten oleskelutilojen valvontaan (päivähoito, kerhotilat, leirikeskukset). Elintarvikevalvonnassa valvontaa suunnataan ruoka-apu ja hävikkiruokatoimintaan (mm. ohjauskirje), keskuskeittiöihin, kotileipomoihin sekä majoituksen yhteydessä oleviin elintarvikehuoneistoihin. Tupakkalain mukaisessa valvonnassa tarkastetaan tupakointitilat ja myynnin valvontaa tehdään elintarvikevalvonnan yhteydessä. Tupakointirajoitusten valvontaa mm. kouluissa ja uimarannoilla on tarkoitus tehostaa muun valvonnan yhteydessä.

Vuoden 2023 valvontasuunnitelma on laadittu sekä valvonnan tarpeen mukaisesti, että resurssit huomioiden. Tarkastussuunnitelmissa ovat näkyvissä valvonnan todellisen tarpeen mukainen tarkastusmäärä sekä kunnan resurssit huomioiva tarkastusmäärä. Ympäristölautakunta on 15.12.2021 § 165 päättänyt, että valvontasuunnitelma laaditaan siten, että kokonaistarkastusmäärässä tavoitellaan 65-70 % toteumaa todelliseen tarpeeseen nähden. Vuoden 2023 valvontasuunnitelman tarkastusmäärä on 79 % tarpeesta.

Eläinlääkintähuollossa tehdään epäilyyn perustuvien eläinsuojelutarkastusten lisäksi eläintenpitopaikkojen vuositarkastuksia sekä kunnan vastuulla olevia maidontuotantotilojen hygieniatarkastuksia, laitosvalvontaa ja eläintauti- ja sivutuotelainsäädännön mukaista valvontaa. Painopiste-alueena on AVIn ohjeistuksen mukaan lypsylehmien jaloitteluvollisuuden valvonta. Edellä mainitut tehtävät ovat pääasiassa valvontaeläinlääkäreiden vastuulla, joten suunnitelmallisen valvonnan toteutuminen riippuu paljolti eläinsuojeluilmoitusten määrästä, jota ei voi ennakoita. Ilmoitusten määrä on ollut kasvussa viime vuosina ja ne työllistävät



valvontaeläinlääkäreitä entistä enemmän. Yhteistoiminta-alueella on lypsykarjatiloja 69, lihakarjatiloja 37, lammastiloja 12, kotieläinpuistoja 1 ja eläintarhoja 1. Sikatiloja ja suurempia kanaloita toimialueella ei enää ole.

Eläinlääkäripalveluiden järjestämisessä keskeisinä tavoitteina vuonna 2023 ovat sujuvat peruseläinlääkäripalvelut erityisesti tuotantoeläimille, eläinlääkinnän riittävän resurssoinnin varmistaminen ja kiireellisen eläinlääkäriavun eriyttäminen osittain pien- ja suurelänpäivystykseen.

#### LIITTEET

Rovakaaren ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelma 2023

Rovakaaren ympäristöterveydenhuollon suunnitelma eläinlääkäripalveluiden sekä eläinten terveyden ja hyvinvoinnin valvonnan järjestämisestä 2023

### **Terveysvalvonnan johtajan ehdotus**

Ympäristölautakunta hyväksyy liitteenä olevat Rovakaaren ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman sekä Rovakaaren ympäristöterveydenhuollon suunnitelman eläinlääkäripalveluiden sekä eläinten terveyden ja hyvinvoinnin valvonnan järjestämisestä vuodelle 2023.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Erkki Lehtoniemi, palvelualuepäällikkö

Ympäristölautakunta hyväksyy liitteenä olevat Rovakaaren ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman sekä Rovakaaren ympäristöterveydenhuollon suunnitelman eläinlääkäripalveluiden sekä eläinten terveyden ja hyvinvoinnin valvonnan järjestämisestä vuodelle 2023.

#### **Päätös**

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti palvelualuepäällikön esityksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta piti tämän asian päätöksenteon jälkeen tauon klo 16.09 - 16.15. Tauon jälkeen pidettiin nimenhuuto ja todettiin, että paikalla olivat samat henkilöt kuin ennen taukoa.

#### **Tiedoksi**

Lapin aluehallintovirasto kirjaamo.lappi@avi.fi, terveystarkastaja@rovaniemi.fi, elainlaakarit@rovaniemi.fi



---

§ 11

**Asunto Oy Rovaniemen Riistakero muutosrakennuslupahakemus 2023-18, kerrostalo C, Riistatie 3 Roi**

ROIDno-2023-107

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Kortesalmi

jari.kortesalmi@rovaniemi.fi

rakennustarkastaja

Liitteet

1 Rakennuslupapäätös 2023-18

2 Asemakaavaote

3 Asemapiirustus

Asunto Oy Rovaniemen Riistakero hakee rakennuslupaa 2023-18 muutospirustusten hyväksymiselle asuinkerrostalon rakennuslupaan 2018-461, Riistatie 3 96100 Rovaniemi.

Rakennustarkastaja:

Ympäristölautakunta myöntää liitteenä olevan rakennusluvan 2023-18.

**Ehdotus**

Esittelijä: Erkki Lehtoniemi, palvelualuepäällikkö

Ympäristölautakunta päättää rakennustarkastajan päätösehdotuksen mukaisesti.

**Päätös**

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti palvelualuepäällikön esityksen mukaisesti.

Tervolan jäsen Pirjo Hietala poistui kokouksesta tämän asian päätöksenteon jälkeen klo 16.28.

**Tiedoksi**

Rakennusluvan hakija



---

§ 12

**Wurth Oy rakennuslupahakemus 2023-27, myymälähalli, Teollisuustie 21, Rovaniemi**

ROIDno-2023-165

Valmistelija / lisätiedot:

Hannu Kangas

hannu.kangas@rovaniemi.fi

johtava rakennustarkastaja

Liitteet

1 Rakennuslupapäätös

2 Asemakaavaote.pdf

Wurth Oy hakee rakennuslupaa uuden tukku- ja vähittäiskaupan myymälähallin rakentamiselle sekä tontilla sijaitsevien liikerakennuksen sekä katoksen purkamiselle kiinteistölle 698-9-9024-6 osoite Teollisuustie 21, 96320 Rovaniemi.

Alueella voimassa oleva asemakaava on kuulutettu voimaan 14.8.2019. Kaavamääräys tontilla on KL, alue on kaavoitettu liikerakennusten korttelialueeksi, suurin sallittu kerrosluku kaksi, rakennusoikeus 4000 k-m<sup>2</sup>.

Johtavan rakennustarkastajan ehdotus:

Ympäristölautakunta myöntää liitteenä olevan rakennusluvan 2023-27.

**Ehdotus**

Esittelijä: Erkki Lehtoniemi, palvelualuepäällikkö

Ympäristölautakunta päättää johtavan rakennustarkastajan ehdotuksen mukaisesti.

**Päätös**

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti palvelualuepäällikön esityksen mukaisesti.

**Tiedoksi**

Hakija, kaupunginhallitus, Ely-keskus



## § 13

### Ympäristölautakunnan lausunto Jätehuoltomääräysten päivittämisestä 2023

ROIDno-2020-3096

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Sivonen

sari.sivonen@rovaniemi.fi

ympäristötarkastaja

#### Oheismateriaali

1 Oheismateriaali: Lausuntopyyntö Rovaniemen kaupungin sekä Pellon ja Ranuan kuntien jätehuoltomääräysten luonnoksesta

2 Oheismateriaali: Pöytäkirjanote jätehuoltojaosto 16.12.2022 Jätehuoltomääräysten päivittäminen 2023 ja oheismateriaali.

#### Kuvaus

Rovaniemen kaupungin yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan jätehuoltojaosto on pyytänyt ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa Rovaniemen kaupungin sekä Ranuan ja Pellon kuntien jätehuoltomääräysten päivittämisestä. Rovaniemen kaupungin ympäristönsuojelu toimii myös Ranuan ja Pellon kuntien ympäristönsuojelusuojeluviranomaisena.

Uusi jätelaki tuli voimaan heinäkuussa 2021 ja valtioneuvoston asetus jätteistä astui voimaan joulukuussa 2021. Jätehuoltomääräykset on päivitetty vastaamaan jätelainsäädännön muutoksia joilla pyritään kierrätettävien jätteiden hyötykäytön lisäämiseen. Jätehuoltojaosto on valmistellut jätehuoltomääräyksiä yhteistyössä Napapiirin Residuum Oy:n, Rovaniemen kaupungin sekä Pellon ja Ranuan kuntien kanssa.

Keskeisimmät muutosehdotukset jätehuoltomääräyksiin:

- Biojätteen, kartonki-, muovi- ja lasipakkausjätteen sekä metallin keräys siirtyy kunnalliselle jätelaitokselle.
- Muutoksia jätelajien tyhjennysväleissä (mm. mahdollistaa pidemmän tyhjennysvälin kesäisin niille kiinteistöille, jotka erilliskeräävät biojätettä).
- Kiinteistön haltijan on ilmoitettava omatoimisesta biojätteen käsittelystä kiinteistöllä jätehuoltoviranomaiselle, jonka on merkittävä tieto ylläpitämäänsä rekisteriin (kompostointi-ilmoitus).
- Muilla kunnallisen yhdyskuntajätehuollon piiriin kuuluvilla kiinteistöillä syntyvien kierrätettävien jätteiden lajittelu- ja erilliskeräysvelvoitteet. Ko. kiinteistöillä erilliskeräys on järjestettävä aina, kun kiinteistöllä syntyy kyseistä jätelajia yli asetuksessa mainitun kilorajan viikossa.
- Lukittujen jätteenkeräyspaikkojen kohdalla esitetään avainsäiliöjärjestelmää, jonka koodin taloyhtiö luovuttaisi sekä jätteenkuljetusyriykselle että Napapiirin Residuum Oy:lle.

- Asumisessa syntyvät jätevesilietteet. Umpikaivot ja saostussäiliöt tulee tyhjentää vähintään kerran vuodessa ja vain pesuvesiä sisältävät säiliöt kolmen vuoden välein. Maatilojen omatoiminen asumisessa syntyvien lietteiden käsittelyä ja peltokäyttöä on päivitetty.
- Jätteenkuljettajalla on velvollisuus ilmoittaa neljännesvuosittain tiedot tehdyistä jätteenkuljetuksista jätehuoltoviranomaiselle.

Jätehuoltomääräysten esitetään tulevan voimaan 1.4.2023.

**Ympäristötarkastaja ehdottaa, että Rovaniemen kaupungin yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan jätehuoltojaostolle annetaan seuraava ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto:**

Ympäristölautakunta toteaa lausuntonaan, että jätehuoltomääräykset on asianmukaisesti päivitetty vastaamaan uutta jätelainsäädäntöä ja jätehuoltomääräysten rakenne on laadittu Kuntaliiton ohjeistuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta esittää muutosta/lisäystä kohtaan 2 luku, 8 §:

Haja-asutusalueella sijaitsevan omassa käytössä olevan vapaa-ajanasunnon osalta voidaan hakea poikkeusta etäisyysvaatimuksista mikäli alueella ei ole yhteiskeräyspistettä tai lähimmän yhteiskeräyspisteen kautta kulkemisesta aiheutuisi huomattavasti pidempi jätteiden kuljetusmatka kuin suoraan asuinkiinteistölle ajettaessa. Poikkeusta voisi hakea jätehuollon järjestämiseksi vakituisen asunnon jätehuollon yhteydessä silloin kun omassa käytössä ovat vakituinen asunto ja vapaa-ajan asunto sijaitsevat saman kunnan alueella ja vakituksella asuinkiinteistöllä on jätehuoltosopimus omassa nimissään (ei kimppa-astiaa tai taloyhtiön astiaa).

**Perustelut**

Ympäristönsuojeluviranomainen pitää kohtuuttomana sitä, että polttokelpoisen jätteen kuljetus on tilattava erikseen haja-asutusalueella sijaitsevalle vapaa-ajan asumiseen käytettäville kiinteistöille silloin kun syntyvän jätteen määrä on vähäinen ja jätehuolto voitaisiin hoitaa asianmukaisesti ja omalla kustannuksella vakituisen asunnon jätehuollon yhteydessä.

Omalla vapaa-ajan asunnolla vietetty aika ei juurikaan lisää syntyvien jätteiden kokonaismäärää ko. ruokakunnan osalta sillä vastaavana aikana asuinkiinteistöllä syntyvän jätteen määrä on vähäisempi tai jätettä ei synny lainkaan. Jätteet myös ohjautuvat asuinkiinteistön kautta käsiteltäväksi samaan paikkaan kuin jos ne noudettaisiin jätehuoltoyrittäjän toimesta vapaa-ajan asunnolta. Huomattava on myös, että mikäli erilliskerättävät jätteet lajitellaan vapaa-ajan asunnolla jätehuoltomääräysten mukaisesti, on kiinteistön omistajan kuitenkin kuljetettava nämä jättejakeet ekopisteelle itse.

Ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että poikkeuksen mahdollistaminen kuvatus kaltaisissa tapauksissa edistää jätehuollon tavoitteiden toteutumista ja ennaltaehkäisee haittoja ympäristölle ja terveydelle.

**Ehdotus**

Esittelijä: Erkki Lehtoniemi, palvelualuepäällikkö

Ympäristölautakunta päättää antaa lausunnon edellä esitetyn mukaisesti.



**Päätös**

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti palvelualuepäällikön esityksen mukaisesti.

**Tiedoksi**

Rovaniemen kaupungin yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan  
jätehuoltojaosto, Ranuan kunnanhallitus, Pellon kunnanhallitus, Napapiirin Residuum  
Oy



**Ympäristölautakunta, § 146,30.10.2019**

**Ympäristölautakunta, § 23,26.02.2020**

**Ympäristölautakunta, § 14, 25.01.2023**

## § 14

### **Lausunto Korkeimpaan hallinto-oikeuteen ojitusta koskevassa vesitalousasiassa**

ROIDno-2019-3133

### **Ympäristölautakunta, 30.10.2019, § 146**

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Katainen

harri.katainen@rovaniemi.fi

ympäristötarkastaja

#### Liitteet

- 1 liite 1, ojitussuunnitelma
- 2 liite 2, vireillepanokirje
- 3 liite 3. Ruokasten kannanotto
- 4 liite 4, vesiensuojelusuunnitelma
- 5 liite 5. karttaliite

Asian taustaa, Otso metsäpalveluiden vireillepano sekä maastokatselmus.

Otso metsäpalvelut on saanut toimeksiannon suunnitella kunnostusojitushanke kiinteistöille 698-402-183-7 Lisä-Sillanpää ja 698-402-183-11

Lisälehti. Kunnostusojitushanke on suunniteltu kolmen ojitusalueen kokonaisuutena jossa ojaston hyötyala on yhteensä 40 ha, kunnostettavia vanhoja ojia on 2,9 km ja uusia täydennysojia 8,2 km. Kyseisen toimenpidealueen valumasuunta on pohjoiseen kohti Jokilampea. Liitteenä 1 ojitussuunnitelma.

Ko. ojitusalueelta vedet johdetaan Otson suunnitelman mukaan alapuolisen maanomistajan vanhaan olemassa olevaan metsäojaan josta vedet johtuvat edelleen Jokilammen kiertävään kanavaan. Alapuolinen maanomistaja ei ole antanut suostumusta vesien johtamiseen heidän alueen läpi olemassa olevia ojia sekä kanavia pitkin. Tästä johtuen Otso Metsäpalvelut on pannut vireille vesilain 5 luvun mukaisen ojitusta koskevan erimielisyysasian, vireillepanokirje liite 2.

Asiassa on tehty maastokatselmus paikan päällä 25.6.2019 johon osallistuivat maanomistajat metsäyhtymä Ruokanen Markku, Miikka ja Tapani Ruokanen sekä Otso metsäpalveluista Suvi Kauhanen ja Pasi Sarriolehto ja Rovaniemen ympäristövalvonnasta ympäristötarkastajat Harri Katainen ja Sari Sivonen. Katselmuksen tarkoitus oli tutustua maastoon yksityiskohtaisesti ja etsiä vielä molempia osapuolia tyydyttävää ratkaisua ojitusalueen vedenjohtamiseen.

Maastokatselmuksellakaan ei yhteisymmärrystä vesien johtamisesta saavutettu ja Ruokaset antoivat asiassa 3.7.2019 päivätyn kannanoton jossa ilmaisevat kantansa ettei ojitushankkeeseen pidä ryhtyä eivätkä Ruokaset anna suostumustaan ojitusalueen vesien johtamiseen alueensa läpi. Ruokasten kannanotossa on käyty läpi historiaa Jokilammen tilan heikkenemistä aiempien ojitusten seurauksena sekä yleistä huolta ojitusten hyödyistä verrattuna haittoihin. Kannanoton liitteenä on

asiantuntijalausuntoja sekä otteita Helsingin Sanomien artikkelista. Ruokasten kannanotto liite 3.

Ympäristötarkastaja

Ympäristölautakunta päättää asiasta seuraavaa:

Otso metsäpalvelut voi toteuttaa suunnittelemansa kunnostusojitushankkeen liitteen 1 ojitussuunnitelman ja liitteen 4 vesiensuojelusuunnitelman mukaisesti. Hankkeessa tulee noudattaa hyvää ja huolellista työtapaa. Ojitushankkeen alimmaisen toimenpidealueen (karttaliite 5) joka käsittää pinta-alaltaan noin 16 ha, oja n. 4,4 km kaksi laskeutusallasta tulee tehdä ulkomitoiltaan (pituus ja leveys) 30 % suurempana kuin mitä suunnitelmassa on esitetty vesiensuojelutoimien varmistamiseksi. Lisäksi maanomistajan tulee huolehtia altaan tyhjennyksistä ja kunnossapidosta vuosittain viiden vuoden ajan ojituksen valmistumisesta. Tyhjennyksistä ja kunnossapitotoimista tulee raportoida vuosittain luvan myöntäjälle Rovaniemen ympäristölautakunnalle.

Samaisen alimmaisen ojitusalueen purkupisteeltä vesiä johdettaessa kiinteistön 698-402-35-9 alueelle vanhaan metsäojaan, tulee varmistua että johdettavat vedet mahtuvat ojaan myös kevään huippuvirtaamien aikaan. Asian varmistamiseksi vanha metsäoja tilan 35-9 alueella tulee raivata käsityökaluin ojaan kasvaneista pajukoista ja puista. Raivauksessa kaadettavat polttopuukelpoiset puut tulee toimittaa rankoina maanomistajien Ruokanen Heikki ja Markku osoittamaan paikkaan Jokilammentien varrelle.

Päätöksen perustelut

Otso metsäpalvelut on suunnitellut kunnostusojituksen ottaen huomioon nykyaikaiset vesiensuojelutoimenpiteet. Hankkeesta on tehty ojitusilmoitus Lap-Elyyn, Elyllä ei ole ollut huomautettavaa asiaan. Arvioitaessa mahdollisia vaikutuksia Jokilammen tulee ottaa huomioon että yli puolet ojitettavasta alueesta sijaitsee Kitroninkorven takareunalla Jokilammen suunnasta ja Kitroninkorpi muodostaa laajan kaivuukatkon ojitukselle. Jokilammen suunnasta katsottuna lähimmälle ojitusalueelle n. 16 ha on tässä päätöksessä määrätty vielä tehostetut vesiensuojelutoimenpiteet isompien laskeutusaltaiden muodossa.

Otso metsäkeskuksen suunnittelema ja tässä päätöksessä tehostetuin vesiensuojelutoimenpitein luvitettu kunnostusojitushanke ei ennalta arvioiden aiheuta merkittäviä ympäristövaikutuksia eikä haittaa asianosaisille. Ympäristölautakunnan toimivallassa olevassa vesilain mukaisessa ratkaisussa ei voida ottaa kantaa hankkeen tarpeellisuuteen, hankkeesta saatavaan metsä- tai liiketaloudelliseen hyötyyn.

Käsittelymaksu

Asian käsittelystä peritään 350€, maksua on alennettu taksan sallima 30 %

Maksu määräytyy ympäristölautakunnan 13.12.2017 hyväksymän taksan mukaisesti.

---

Sovelletut oikeusohjeet:

Vesilaki (587/2011) 5 luku 5§, 7§, 9§ ja 10§

**Ehdotus**

Esittelijä: Pentti Ylitalo, rakennustarkastaja

Ympäristölautakunta päättää ympäristötarkastajan esityksen mukaisesti.

**Päätös**

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti rakennustarkastajan esityksen mukaisesti.

---

**Ympäristölautakunta, 26.02.2020, § 23**

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Katainen

harri.katainen@rovaniemi.fi

ympäristötarkastaja

Lausunto hallinto-oikeuteen Metsäyhtymä Ruokanen valituksesta ympäristölautakunnan päätöksestä 30.10.2019 §146 , Vaasan hallinto-oikeuden diaari 01449/19/5205

Ruokasten vaatimus hallinto-oikeudessa on että ympäristölautakunnan päätöstä muutetaan siten että Otso metsäpalvelun kunnostusojitushankkeelle ei anneta toteutuslupaa. Valituskirjelmässään Ruokaset tuovat esille vanhojen 1970-80 lukujen ojitushankkeiden tuomia haittoja Jokilammen vesistöön ja kaipaavat lisäselvityksiä / perusteluita mm. hankkeen liiketaloudellisesta hyödystä, vesiensuojelutoimenpiteiden tehosta ja ohituskanavan kunnosta.

Valituksessa on kyseenalaistettu myös päätöksen syntyminen rakennustarkastajan eikä ympäristöpäällikön esittelystä.

Valituskirjelmä oheismateriaalina.

Ympäristötarkastaja

Ympäristölautakunta toteaa lausuntonaan että Ruokasten valituksessa hallinto-oikeuteen ei ole tullut esille sellaista uutta asiantietoa, jonka nojalla ympäristölautakunnan päätös tulisi kumota tai muuttaa. Valitus tulee perusteettomana hylätä ja pysyttää lautakunnan 30.10.2019 § 146 asiasta antama päätös.

Valituksessa kyseenalaistettu käytäntö, jossa rakennustarkastaja on toiminut ympäristöpäällikön sijaisena lautakunnan esittelijänä on täysin Rovaniemen kaupunginhallituksen päätöksen 19.6.2017 §319 mukainen normaali käytäntö.

**Ehdotus**

Esittelijä: Erkki Lehtoniemi, palvelualuepäällikkö

Ympäristölautakunta päättää ympäristötarkastajan ehdotuksen mukaisesti.

**Päätös**



---

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti ympäristöpäällikön esityksen mukaisesti.

---

## Ympäristölautakunta, 25.01.2023, § 14

Valmistelija / lisätiedot:  
Harri Katainen  
harri.katainen@rovaniemi.fi  
ympäristötarkastaja

### Liitteet

1 karttaliite 25.1.2023 lausunto Kho.pdf  
Verkkojulkisuus rajoitettu

### **Vastine Korkeimpaan hallinto-oikeuteen ojitusta koskevassa vesitalousasiassa.**

Korkein hallinto-oikeus on pyytänyt Rovaniemen kaupungin ympäristölautakunnalta lausuntoa metsäyhtymä Ruokasten muutoksenhausta Vaasan hallinto-oikeuden päätöksestä 223/2022, **Kho:n diaari asialle 1147/03.04.04.20/2022.**

Rovaniemen kaupungin ympäristölautakunta on antanut asiassa päätöksen 30.10.2019 § 146, päätöksestä on valitettu Vaasan hallinto-oikeuteen ja nyt hallinto-oikeuden päätöksestä haetaan muutosta Korkeimmasta hallinto-oikeudesta.

Kyseessä on Otso metsäpalveluiden kahden yksityisen maanomistajan tilauksesta suunnittelema kunnostusojitushanke Narkauksen kylältä noin 6 km koilliseen Jokilammen eteläpuolella. Kunnostusojitushanke on suunniteltu kolmen ojitusalueen kokonaisuutena. Toimenpidealueen valumasuunta on pohjoiseen kohti Jokilampea.

Ojitusalueelta vedet johdetaan suunnitelman mukaan alapuolisen maanomistajan vanhaan olemassa olevaan metsäojaan josta vedet johtuvat Jokilammen kiertävään kanavaan. Alapuolinen maanomistaja ei ole antanut suostumusta vesien johtamiseen kiinteistönsä läpi. Minkä johdosta asiasta on tehty 30.10.2019 vesilain 5 luvun mukainen ratkaisu.

Rovaniemen ympäristölautakunnan ratkaisussa Otso metsäpalvelut voi toteuttaa suunnitelmansa mukaisen ojitushankkeen. Riittävien vesiensuojelu toimenpiteiden varmistamiseksi Jokilampea lähimpänä olevalle toimenpidealueelle (n. 16 ha) on määrätty vielä tehostetut vesiensuojelutoiminpiteet, joita hallinto-oikeus vielä täsmensi.

Valituksessaan muutoksenhakijat ovat vaatineet:

1. Limnologisen selvityksen Jokilamme tilasta ja ojitussuunnitelman riskeistä järvelle.
2. Selvityksen ojitushankkeen tarpeellisuudesta tai selvityksen hankkeesta saatavasta metsä- tai liiketaloudellisesta hyödystä.
3. Määrittelyn vesiensuojelutoimien toteutumisen ja kunnossapidon valvonnasta.
4. Tarkemmat määrittelyt hankkeen valvonnasta toteutuksen jälkeen (esim. vesiensuojelurakenteet)
5. Vaatimuksen Jokilammen kiertävän ohituskanavan kunnostamisesta.

Tai toissijaisesti mikäli muutoksenhakijoiden vaatimuksia ei voida tehokkaasti ja valvotusti toteuttaa kieltämään ko. ojitushankkeen.

Korkein hallinto-oikeus on lausuntopyyntönsään erityisesti pyytänyt arviota tulvan aikaisesta veden virtaamasta joka johdetaan alapuoliseen jo olemassa olevaan ojaan sekä Jokilammen ohittavaan kanavaan, kanavan veden johtokapasiteetista sekä yläpuolisten vesiensuojelurakenteiden riittävydestä tulvaolosuhteissa.

Lausunnossa pyydetään ilmoittamaan myös Jokilammen ja kanavan välisen penkereen leveys ja korkeus sekä mahdolliset muut penkereen kestävyteen vaikuttavat seikat.

### **Ympäristötarkastaja**

Lausuntonaan Rovaniemen ympäristölautakunta toteaa ettei tämän tyyppisissä hankkeissa ole yleensä käytettävissä pitkälle meneviä selvityksiä tai riskin arviointia kuten arvioita veden kevään sulamisvesi huippujen tasosta tai penkereen kestävydestä.

Hankkeessa on metsäammattilaisten suunnittelemat vesiensuojelutoimenpiteet joita on vielä varmuuden vuoksi ympäristölautakunnan ja hallinto-oikeuden päätöksissä tehostettu. Todettakoon myös ettei Lapin Ely-keskuksen asiantuntijoillakaan ole ollut kyseisestä ojitushankkeesta huomauttamista.

Sinänsä ko. ojitushankkeessa ei muuteta veden virtaamissuuntia joten sama määrä sulamisvettä Jokilammen ohittavaan kanavaan johdetaan kuin aiemminkin. Toki kunnostusojitus voi nopeuttaa veden virtaamaa ja äärevöittää tulvahuippua.

Kiinteistöillä 698-402-35-9 ja 35-6 sijaitsevan Jokilammen ohituskanavan tulvan aikaisen virtaaman vastaanottokyvyn varmistamiseksi on ympäristölautakunnan päätöksessä määrätty ojan perkaaminen ojassa kasvavista pajukoista ja puista käsityökaluilla, käsityökaluilla siksi ettei maastoon aiheuteta työkoneen jälkiä. Käsityksemme mukaan ohituskanavan vedenjohtokyky on ollut riittävä vallitsevissa olosuhteissa ja kasvuston (pajut ja puut) poistamisella ojasta johtokykyä edelleen parannetaan.

Lausuntoa kirjoitettaessa Rovaniemen seudulla vallitsee talviolosuhteet n. 50 cm lunta, lyhyt päivänpituus sekä pakkasta. Keskitalven olosuhteissa kanavan mittojen tai penkereen kunnon tarkistaminen on erittäin vaikeaa. Maastokatselmuksella 2019 ei myöskään ole tehty niin tarkkoja muistiinpanoja tai otettu sellaisia valokuvia joista penkereen mittoja voisi tarkistaa. Liitteenä on maanmittauslaitoksen kartasta otettu tarkistusmittoja kanavan ja Jokilammen välisen maapenkereen leveydestä, lammen ja kanavan välinen maa-alue on käsittelemätöntä maapohjaa. Maapenger on leveydeltään 54-10 metriä.

Ympäristölautakunnan mielestä kyseessä on normaali kunnostusojitushanke jota on suunniteltu metsäalan vesiensuojelu standardien mukaan. Hankkeeseen on määrätty ympäristölautakunnan ja hallinto-oikeuden päätöksissä tehostetut vesiensuojeluratkaisut. Muutoksenhakijoiden esittämät vaatimukset ovat hankkeeseen nähden ylimitoitettuja ja epärealistisia.

Ympäristölautakunnan mielestä muutoksenhaku tulisi hylätä ja pysyttää lautakunnan 30.10.2019 antama hallinto-oikeuden tarkentama päätös.





**Ehdotus**

Esittelijä: Erkki Lehtoniemi, palvelualuepäällikkö

Ympäristölautakunta päättää antaa ympäristötarkastajan esityksen mukaisen lausunnon.

**Päätös**

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti palvelualuepäällikön esityksen mukaisesti.

**Tiedoksi**

korkein.hallinto-oikeus@oikeus.fi



## § 15

### Rovaniemen rakennusvalvontaviranomaisen lupa- ja valvontamaksujen, asiakirjamaksujen tarkistaminen 2023

ROIDno-2018-3667

Valmistelija / lisätiedot:

Hannu Kangas

hannu.kangas@rovaniemi.fi

johtava rakennustarkastaja

#### Liitteet

1 Liite 1 Rakennusvalvonnan lupa- ja viranomaismaksut 1.4.2023 Rovaniemi, ymp.ltk 25.1.2023

Rakennusvalvonnan viranomaistehtävistä suoritettavien maksujen ja asiakirjamaksujen tarkistus.

Maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:n mukaan luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä taksassa.

Kustannusten yleisen kehityksen vuoksi on tarpeen tarkastaa rakennusvalvonnan taksaa riittävin väliajoin. Rovaniemen kaupungin rakennusvalvonnan nykyinen rakennusvalvontataksa on tullut voimaan 1.1.2021. Rakennusvalvonnan käytännön asiakaspalvelun työn vuoksi indeksitarkistusta ei ole perusteltua tehdä vuosittain, vaan taksan kokonaistarkistus toteutetaan muutaman vuoden välein.

Taksassa on esitetty korotuksia perusmaksuihin sekä pinta-ala hinnoitteluihin jaotellen rakennushankkeita, sekä korotuksia muihin toimenpiteisiin ja viranomaisen päätöksiin ja palveluihin liittyen.

Maksutaksaa noudatetaan myös Ylitornion kunnassa

Johtava rakennustarkastaja:

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä oleva

rakennusvalvontaviranomastehtävistä suoritettavat maksut taksan ja ne tulevat voimaan 1.4.2023.

Muutokset merkitty punaisella / yliviivoitettuna, taksa kirjoitetaan puhtaaksi päätöksen mukaisesti.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Erkki Lehtoniemi, palvelualuepäällikkö

Ympäristölautakunta päättää rakennustarkastajan ehdotuksen mukaisesti.

#### **Päätös**

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti palvelualuepäällikön esityksen mukaisesti.



**Tiedoksi**

Kaupunginhallitus, ympäristönvalvonta



**§ 16**

**Oikaisuvaatimus virkasuhteen irtisanomiseen**

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 1 32

---

## Hallintovalitus

§6

## Hallintovalitus

### Hallintovalitus

#### **OTE: Hallintovalitus Pohjois-Suomen Ha-o 7/30 pv, julkinen kuulutus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

#### **Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään.

Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana oleva yleisen edun vuoksi.

#### **Valitusaika ja valituksen perille toimittaminen**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa tämän päätöksen tiedoksisaantipäivästä. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua julkisen kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Valitusviranomainen**

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Isokatu 4, 96100 Oulu

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Puhelinnumero: vaihde: 029 56 42800

Faksi: 029 56 42841

Sähköposti pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Aukioloaika: ma-pe 8-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

#### **Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);



2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Valituksen maksu / oikeudenkäyntimaksu**

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen. (Tuomioistuinmaksulaki 11.12.2015/1455.)

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiakaspalvelu Olkkarin Hyvinvointi- ja palvelupisteessä

Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Telefax: 016 322 6450

Puhelin: 016 3221

Osviitta avoinna: arkipäivisin ma - to kello 9.00 - 16.30 ja pe kello 9.00 - 15.30



## Hallintovalitus

§7

## Hallintovalitus

**OTE: Hallintovalitus Vaasan HaO, 7/30 pv, julkinen kuulutus, ympäristönsuojelu**

### VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

#### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

#### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettamisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusviranomainen

Viranomainen, jolle valitus tehdään on **Vaasan hallinto-oikeus**

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs

Sähköpostiosoite: vaasa.hao(at)oikeus.fi

Telefax: 029 5642 760

Puhelin: 029 5642 611(vaihde) tai 029 5642 780 (kirjaamo)

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

#### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmä kohtainen.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi,

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Faksinumero: 016 322 6450





Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.



## Hallintovalitus

§11, §12

## Hallintovalitus

**OTE: Hallintovalitus, rakennus-, toimenpide- ja maisematyöluvat (MRL 192 §)**

### VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla se, jolla siihen on oikeus Maankäyttö- ja rakennuslain 192 §:n perusteella.

### Valitusaika

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää. Valitusaika lasketaan päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Valitusviranomainen

Viranomainen, jolle valitus tehdään on **Pohjois-Suomen hallinto-oikeus**

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2841

Puhelinnumero: 029 564 2800 (vaihde)

Asiakaspalvelu avoinna: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.



Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmä kohtainen.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi,

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.



## Kunnallisvalitus

§16

### Kunnallisvalitusohje

#### VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

#### Valitusoikeus

**Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen** saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

**Valtuuston päätökseen** saa hakea muutosta

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

#### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.



Hallinto-oikeus ei tutki yksinomaan vahingonkorvausperusteella tehtyä valitusta. Yksityisoikeudelliseen oikeussuhteeseen liittyvästä asiassa erimielisyys voidaan saattaa käräjäoikeuden käsiteltäväksi.

### Valitusviranomainen

Viranomainen, jolle kunnallisvalitus tehdään, on **Pohjois-Suomen hallinto-oikeus**

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 5642 841

Puhelinnumero: 029 5642 800 (vaihde)

Asiakaspalvelu avoinna: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;



- 
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmä kohtainen.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi,

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15.

Pöytäkirjan allekirjoitus- ja tarkastuspäivä sekä pöytäkirjan yleiseen tietoverkkoon nähtäväksi vientipäivämäärä on esitetty kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.



## **Muutoksenhakukielto**

§1, §2, §3, §4, §5, §8, §9, §13, §14

## **Muutoksenhakukielto**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee Kuntalain 410/2015, 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



## Oikaisuvaatimus

§10, §15

### Oikaisuvaatimusohje

#### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätöksen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa kuntalain 137 §:n mukaan tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rovaniemen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Ympäristölautakunta**

#### Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi,

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15





Paperisten asiakirjojen on oltava toimitettuna Osviitta asiointipisteeseen viimeistään määräajan viimeisenä päivänä kello 15:een mennessä.

Osviitta asiointipiste: ma - to kello 9.00 - 16.30, pe kello 9.00 - 15.30

Osviitan kesäaukiolo (kesä-heinäkuu): ma - to 9.00 - 16.00; pe 9.00 - 15.00

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätös halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Oikaisuvaatimuksen maksu**

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirjan allekirjoitus- ja tarkastuspäivä sekä pöytäkirjan yleiseen tietoverkkoon nähtäväksi vientipäivämäärä on esitetty kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.